

Samostatný, prostorný, nezařízený RD 7+1 (280 m²) s terasou (25 m²) a zahradou (800 m²), Praha 6 - S

Budyňská, 16500, Praha-Suchdol, Praha



80 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 10 000,- včt.
energií, kauce 1-2 měs.



Vyřizuje

Josef Tichý

Tel.: +420 774 480 453

GSM: +420 774 480 453

E-mail:

tichy@happyhouserentals.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	280 m ²	Plocha parcely:	920 m ²
Plocha zahrady:	800 m ²	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Vana, Satelit, Myčka, Alarm
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu dvoupodlažní, samostatný, nezařízený, rodinný dům 7+1 jehož užitná plocha činí 280 m². K domu patří zahrada (800 m²) s terasou (25 m²). V přízemí domu je vstupní hala, kuchyně

s plně vybavenou kuchyňskou linkou (americká lednice, sklokeram. deska, el. a mikrovlnná trouba, myčka a digestoř), jídelním koutem a spíží, obývací pokoj se vstupem na terasu a zahradu, pokoj, samostatná toaleta, komora (plyn. kotel a pračka) a garáž. V prvním patře je pět ložnic, u dvou malá koupelna (sprch. kout a toaleta) a velká koupelna (vana, sprch. kout, toaleta, bidet). Garáž pro 2 auta a přístřešek u domu pro 2-3 auta. Veškeré kabelové připojení k internetu, telefonu a satelitu je k dispozici. Dřevěné podlahy a dlažba. Zahrada je udržována majitelem domu. Trávník má automatické zavlažování. Dům má vlastní alarm. Klidné bydlení ve vilové čtvrti. Nedaleko Česká zemědělská univerzita. Poblíž zeleň, Sportcentrum Suchdol s plaveckým bazénem či koupaliště Lysolajská pláž. Veškerá občanská vybavenost v místě - škola, školka, pošta, obchody, poliklinika. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je jeden měsíční nájem. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.