

Pronájem moderního, plně zařízeného, designového bytu 2+kk (80 m²) s balkónem (4 m²) ve 2. patře v P

Kafkova, 16000, Praha 6, Praha

43 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6 000,- včt energií, kauce 2 měs

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	jiné	Balkón:	4 m ²
Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Sušička, Satelit	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu tento luxusní apartmán 2+kk s balkónem ve 2. patře cihlového domu s výtahem v Praze 6 Dejvicích. Byt je kompletně zařízený moderním, designovým nábytkem na míru a nabízí vstupní halu, obývací zónu s otočnou manželskou postelí a kuchyňským a jídelním koutem, samostatnou ložnici s dvojlůžkem a koupelnou, dvě šatny a koupelnu. V kuchyňském koutě je linka, lednice s mraznicí, sklokeramická deska, el trouba a digestoř. Koupelny se sprchovým koutem, toaletou a topným žebříkem. Plynový kotel v bytě. K dispozici pračka a sušička. Zabezpečovací jednotka Wi-Fi/SAT/TV. Parkety a dlažba. Výhled z bytu jihovýchodním směrem do zeleně na Wuchterlově náměstí. V nájmu je domácí a bezpečné prostředí v rámci celé residence, vysokorychlostní internet umožňující plnohodnotnou práci z domova, služby recepce 9-16 hod, pohotovostní služba 24/7, jednou týdně průběžné úklidy bytů s výměnou ručníků a povlečení, možnost využití zrekonstruovaného lobby, které poskytuje příjemné posezení. Parkování na ulici - zóny. Pohodové bydlení nedaleko areálu Pražského Hradu či Letenských sadů vhodných pro volnočasové aktivity. Veškerá občanská vybavenost v místě. Stanice tramvají, autobusů a metra A Dejvická nebo vlaková zastávka Dejvice asi 2 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.



Vyřizuje

Josef Tichý
Tel.: +420 774 480 453

GSM: +420 774 480 453

E-mail: tichy@happyhouserentals.com