

Pronájem 13 zařízených kanceláří o celkové ploše 277 m² v 1. a 3. NP v areálu Termonta, Praha 10 - S

Třebohostická, 10000, Praha 10, Praha

150 Kčza m²/měsíc

+ DPH + poplatky 150/m²
+ DPH, kauce 55 400,-

Plocha kanceláří:	277 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Stravování	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem 13 zařízených kanceláří o celkové ploše 277 m² v 1. a 3. NP v areálu Termonta Praha ve Strašnicích. Zařízená kuchyňka, sprcha a sociální zařízení, které je na každém patře. Možnost sdílené zasedací místnosti. K dispozici telefonní přípojka, internet, PC síť. Některé kanceláře jsou vybaveny klimatizací. Na podlahách zátěžové koberce, lino, plovoucí podlahy a dlažba. Dálkové ústřední topení. Areál přístupný v režimu 24/7, ostraha, kamerový systém, alarm. Lehce dostupné - tram. zastávka Nové Strašnice 236 metrů, metro A Depo Hostivař 10 min chůze z areálu. V dosahu asi 100 m naleznete také notářskou kancelář, jídelnu a reprografické středisko.

Parkování pro 10 - 20 vozů v ceně !

Po dohodě možno pronajmout i bez vybavení.

Pronájem na dobu určitou - do 31. 10. 2027

K nastěhování od 2. 5. 2024

Cena 200 Kč/m² + 150 Kč/m² paušál za služby a energie (včetně internetu a parkování) + DPH

Provize RK 1 měsíční nájem + DPH. Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.



Vyřizuje

Petr Karásek

Tel.: + 420 608 444 300

GSM: + 420 608 444 300

E-mail: karasek@happyhouserentals.com