

Prostorný, světlý, krásný, zařízený byt 3+1 (97 m²) s balkónem (2 m²) v 1. patře, Praha 2 - Nové Měs

Na hrobcí, 12800, Praha 2, Praha

50 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 4 000 + el. a
plyn, kauce 2 měs

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Sporák, Sprchový kout, Televize, Vana, Myčka	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Stylový byt s balkónem v 1. patře domu na Rašínově Nábřeží.

Jak je z fotek patrné, byt je kompletně zařízen.

- Kachlová kamna dominují prostornému obývacímu pokoji.
- Kuchyně disponuje lednicí s mraznicí, plynovou plotnou, elektrickou a mikrovlnnou troubou, myčkou a digestoří.
- Koupelna s vanou, toaletou a topným žebříkem. K dispozici pračka. Plynový kotel v bytě.
- Parketové podlahy, v koupelně a kuchyni dlažba, v jedné ze dvou ložnic koberec, který celou místnost výrazně zútulňuje.
- Internet k dispozici.
- parkování na ulici - zóny.
- Výhledy na Pražský Hrad, řeku a Vyšehrad.
- Dům se nachází v samém centru dění, stanice tramvaje pár kroků od domovních dveří, Metro linky B - Karlovo náměstí vzdálena asi 4 minuty chůze.
- Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájem. Provize RK 1 nájem + DPH.
- Průkaz PENB uvádí třídu E.



Vyřizuje

Petr Karásek**Tel.: + 420 608 444 300**

GSM: + 420 608 444 300

E-mail: karasek@happyhouserentals.com