

Prodej zahrady 5741m2 Proboštov u Teplic

Proboštov

750 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha: 5 741 m²**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi (nebo dlouhodobému pronájmu s možností odkupu nebo splátek) pozemek o výměře 5741m2 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití: zeleň. Pozemek se nachází v katastrálním území Proboštov u Teplic a naleznete ho pod parc.č. 1261/2. Pozemek lze připojit k elektrické síti, dle kladného vyjádření Čez distribuce. Žádost o připojení byla již podána a je zaplacen 50% podíl na připojení. Pozemek lze využít dle platného územního plánu k těmto účelům.

PLOCHY REKREACE

RS plochy smíšené, nelesní a izolační zeleň

Hlavní využití

- plochy a pásy izolační a doprovodné zeleň podél vodotečí, komunikací a zeleň oddělující území různého funkčního využití
- záměrně založené i spontánní porosty bez pravidelné údržby či s nízkou intenzitou údržby
- izolační bariéry mezi zdrojem negativních účinků a vlivů staveb na objekty hygienické ochrany
- plochy umožňující začlenění výrobních areálů do krajiny

Přípustné využití

- trvalé travní porosty
- stromové a keřové porosty
- aleje a stromořadí
- drobné vodní plochy a retence 27
- dětská hřiště a nekrytá neoplocená sportovní zařízení bez vybavenosti
- zařízení a drobné stavby podporující krátkodobou a tranzitní turistiku (veřejné záchodky s parkovištěm, kioskový prodej, půjčovny sportovních potřeb, apod.)
- zájmové, volnočasové zahrádkaření bez jakýchkoliv rekreačních a účelových staveb
- umístění související dopravní a technické infrastruktury

V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky. Vaši nemovitost můžete také nabídnout protiúctem. Pozemek lze prodat za hotovost nebo na splátky, možný je i pronájem s pozdějším odkupem.



Vyřizuje

Michal Kožíšek**GSM:** 777006023**E-mail:** kozisek.team@re-max.cz