

Zahrada Mostná Hora Litoměřice 1228 m2

Litoměřice



1 080 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právního
servisu, advokátní úschovy
peněz a návrhu na vklad



Vyřizuje

Michal Kožíšek

GSM: 777006023

E-mail:

kozisek.team@re-max.cz

Celková plocha: 1 228 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Druh pozemku: zahrada

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Návrší Mostka, v minulosti zvaná Mostná hora 279 metrů nad mořem, je lesem zarostlý kopec v Českém středohoří na severním okraji města Litoměřice a východně od zaniklé obce Pokratice. V roce 1910 zde byla postavena výletní restaurace s rozhlednou. Spolu s nedalekým vrchem Kočka (též zvaným Sovice), která se nachází asi 0,7 km východně, a Bílými stráněmi u Pokratic (asi 1,5 km severozápadním směrem odtud) se jedná o výletní místo místních obyvatel a oblíbenou zahrádkářskou lokalitu využívanou i k trvalému nebo sezónnímu bydlení. V exkluzivním zastoupení majitele nabízí náš tým zahradu v osobním vlastnictví s malou dřevěnou chatkou na uskladnění náčiní a věcí či alternativnímu přespání. Nemovitost se nachází na úpatí Mostné hory v Litoměřicích a dominantou pozemku je krásný výhled na královské město a portu bohemiku. Zahrada je v horní části rovinatá dále svažité. Příjezd k pozemku je možný automobilem, parkování na pozemku lze po úpravě. Na zahradě je dle územního plánu postavit objekt o zastavěné ploše třiceti metrů čtverečních. Voda v minulosti připojena, nyní lze vyřešit vrtanou studnou. Elektřina zažádáno u ČEZ o nové připojení.

V případě zájmu shledněte kompletní prezentaci a volejte pro domluvení prohlídky. Vaši nemovitost můžete nabídnout jako protihodnotu.