

Prodej rodinného domu 3+1 v Keblicích

Keblice

4 000 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	222 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	866 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele Vám zprostředkujeme prodej rodinného domu 3 + 1 v Keblicích. Předmětem nabídky je patrový dům s hospodářskou budovou a zahradou. V přízemí domu je obývací pokoj, kuchyně, koupelna a samostatné WC. V patře se nachází dva pokoje. Na obývací část domu navazuje hospodářské stavení, stodola a chlévy. Za stodolou je užitková zahrada s ovocnými stromy. Obytná část jde volně rozšířit do hospodářské části nemovitosti nebo do půdních prostor.

Do domu jsou zavedeny veškeré inženýrské sítě - vodovodní řád, elektřina, plyn a kanalizace. Dále má vlastní vodovodní řád ze studny. Dům je nyní vytápěn plynovým kotlem, avšak je k dispozici druhý komín s možností dalšího vytápění. Vjezdem z ulice lze projet skrz dvůr a stodolu až na zahradu za domem. Parkovat se dá s několika auty na dvoře nebo ve stodole.

Obec Keblice leží v centru zahrady Čech. Výhled ze zahrady je na krásné České středohoří. Nájezd na dálnici D8 je 3,6km od domu.

Pokud se vám dům bude zamlouvat domluvte si prohlídku s makléřem. Domluvíme si čas a termín. Po dohodě s majitelem bude dům k dispozici zájemci a vy si budete moci prohlídku užít v klidu a dle své potřeby. Dům není zatížen žádnými břemeny, které by znemožňovaly jeho převod.



Vyřizuje

Ing. Václav Zeman**GSM: +420605553210****E-mail: vaclav.zeman@re-max.cz**