

Prodej rodinného dvojdomu 5+2 na Evaňi

Evaň



4 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Václav Zeman
GSM: +420605553210

E-mail:
vaclav.zeman@re-max.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	207 m ²
Užitná plocha:	207 m ²	Plocha parcely:	601 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele Vám zprostředkujeme prodej rodinného dvojdomu o velikosti 4+1 a 1+1 na Evaňi. Předmětem nabídky jsou dva domy spojené dvorem a hospodářskou budovou o celkové výměře 601 m². V přízemí prvního domu jsou dva pokoje, kuchyně, koupelna a samostatné WC. V patře se nachází dva pokoje s terasou. Druhý dům má obývací pokoj s kuchyní. Na obývací část domu navazuje hospodářské stavení, stodola, čtyři garáže, dílna a chlévy. Obytná část lze volně rozšířit do hospodářské části nemovitosti a garáží nebo do půdních prostor. Nemovitost je celkově velmi dobře udržována. Do domu jsou zavedeny inženýrské sítě - vodovodní řád a elektřina. Dům je vytápěn kotlem na pevná paliva. Vjezdem z ulice se dostanete na prostorný dvůr. Parkovat se dá s několika auty na dvoře nebo ve čtyřech garážích.

Dvojdom může být jedno generační, ale mnohem častěji se jedná o více generační sídlo, kdy v jednom objektu bydlí dospělá děti s vlastní rodinou a ve druhém pak rodiče či prarodiče. Dům leží v centru obce u hlavní silnice vedoucí obcí.

Budeme se na Vás těšit na prohlídce.