

Útulný, nezařízený byt 5+1 (200 m²) s terasou (60 m²) ve 2. patře, Praha 2 - Vinohrady, ul Mezibrans

Mezibranská, 11000, Praha 1, Praha

50 000 Kč

za měsíc

včt poplatků + energie,
kauce 1 měs

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	200 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sprchový kout, Vana, Myčka
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 5+1 o velikosti 200 m² s terasou o velikosti 60 m² ve 2. patře cihlového domu v oblíbené části Prahy 2 - Vinohrady. Přímo z bytu je výhled do ulice na Čelakovského sady u Národního muzea a z terasy do klidného vnitrobloku. V kuchyni je linka, lednice s mrazákem, plynová deska, elektrická a mikrovlnná trouba, myčka a digestoř. V bytě jsou dvě koupelny. Jedna z nich má sprchový kout, toaletu a bidet, druhá vanu, toaletu, pračku, sušičku, topný žebřík a bojler. Připojení k internetu je k dispozici. Vlastní plynový kotel v bytě. 2x klimatizace v bytě. Parkety a dlažba. Parkování možné na ulici - zóny. Blízko jsou Riegrovy či Vrchlického sady nebo Václavské nám. Veškerá občanská vybavenost v okolí - obchody, služby, kavárny, kultura. Nedaleko domu se nachází zastávka metra A/C Muzeum a dále Hlvy. nádraží se stanicí tramvají, metra C a vlaků. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek PENB není k dispozici, uvádí se třída G.



Vyřizuje

Petra Štěpánková

Tel.: +420 774 480 454

GSM: +420 774 480 454

E-mail: stepankova@happyhouserentals.com