

Nezařízený, řadový, rodinný dům 7+1 (380 m²) se 2 balkóny, zahradou a garáží, Praha 5, Stodůlky, ul O

Ovčí hájek, 15800, Praha 13, Praha



70 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 700,-/os + energie, kauce 2 měs



Vyřizuje

Petra Štěpánková

Tel.: +420 774 480 454

GSM: +420 774 480 454

E-mail:

stepankova@happyhouserentals.com

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	380 m ²	Plocha parcely:	220 m ²
Plocha zahrady:	80 m ²	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Vana, Satelit, Myčka, Alarm
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevýhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný nezařízený řadový rodinný dům se zahradou ve Stodůlkách, Praha 5, Ovčí hájek - 5/6 ložnic, plně vybavená kuchyň s balkónem, obývací pokoj s balkónem, sklep, prádelna, 3 koupelny, garáž pro 2 vozy, celkem 320m², dům je nezařízený. Dům se nachází v klidné rezidenční lokalitě, v blízkosti zeleně, nedaleko

metra B, obchodního centra Galerie Nové Butovice, nedaleko od Německé a Britské školy. Dispozice domu - Přízemí: pracovna / ložnice, koupelna, prádelna a zimní zahrada se vstupem do zahrady. 1. patro: plně vybavená kuchyň (sklokeramická deska, lednice, mrazák, myčka, el. trouba) se vstupem na balkón, obývací pokoj se vstupem na balkón, koupelna a toaleta. 2. patro: 3 ložnice, koupelna a toaleta. 3. patro: 2 ložnice, galerie, koupelna, toaleta. Suterén: sklep, vinný sklep, garáž pro 2 vozy. V celém domě je mnoho úložných prostor, alarm, zavedena pevná linka, internet, satelit, plovoucí podlahy, plynové topení. Dům je možné využít i jako kancelářské prostory, sídlo firmy. Poplatky se hradí zvlášť, kauce dva měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.