

Dražba bytu v Litvínově, okr. Most

Valdštejnská, 43601, Litvínov

830 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou nemovité věci zapsané na LV 6159, kat. území Horní Litvínov, obec Litvínov, okres Most jednotka

č. 916/2 (byt) v budově Horní Litvínov č.p. 916 (bytový dům, LV 3404) na pozemku parc. č. 783/4 (LV 3404) včetně podílu na společných částech domu a pozemku parc. č. 783/4 (zastavěná plocha a nádvoří) o velikosti 6524/72292 v kat. území Horní Litvínov, obec Litvínov, část obce Horní Litvínov, okres Most, zapsáno na LV 6159 Jedná se o řadový, krajní bytový dům zděné konstrukce s číslem popisným č.p. 916. Dům je pravděpodobně založen na základových rostech. Budova má 5 nadzemních podlaží, kde se nacházejí jednotky, sklepy a společné prostory. V budově není výtah. V budově je celkem 13 jednotek. Jednotlivé jednotky jsou přístupné z centrálního schodiště. Střecha budovy je plochá. Na střeše jsou žlaby se svody. Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Součástí střechy je bleskosvod. Stavebně-technický stav objektu je udržovaný. Stáří budovy je cca 54 let. Vchodové dveře do budovy jsou dřevěné prosklené. Okna domu jsou plastová. Fasáda budovy není zateplená. Přístup k nemovité věci je po místní zpevněné komunikaci s chodníkem. Parkování je omezené v okolí domu.

Oceňovaná jednotka č. 916/2 se nachází v budově č.p. 916 ve 2. NP a její dispozice je 3+1. Jednotka má hlavní místností orientované na severozápadní a jihovýchodní světovou stranu.

**Call centrum exdražby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:** dotazy@exdražby.cz