

## Prodej rodinného domu 120 m<sup>2</sup> Lidická, Teplá

Lidická, 36461, Teplá



**2 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Iveta Ševečková**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

|                               |                            |                                 |                    |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní                   | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 212 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 120 m <sup>2</sup>         | <b>Plocha parcely:</b>          | 36 m <sup>2</sup>  |
| <b>Plocha sklepu:</b>         | 30 m <sup>2</sup>          | <b>Umístění objektu:</b>        | centrum obce       |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; silnice; autobus     | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představte si, že váš nový domov můžete mít za cenu bytu. Nabízíme vám možnost pořízení domu v malebném městečku nedaleko Mariánských Lázní v obci Teplá. Ideální pro rodinné bydlení nebo jako investici do nájemního bydlení. Tento samostatný dům 3+1 s možností rekonstrukce podkroví vám nabízí pohodlí a soukromí ve vlastním domě. Dům je částečně podsklepený, s veřejným vodovodem, kanalizací a elektrickým kotlem. Všechny důležité služby jako škola a školka jsou přímo v místě a jen kousek od známého lázeňského města Mariánské Lázně. Užijte si klid a krásu přírody, které obklopují tento domov. Rozhodněte se pro investici, která se vyplatí.