

Prodej RD 5+1, Jílové u Děčína

Havlíčková, Jílové



2 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lukáš Trnka
GSM: +420731646315
E-mail:
lukas.trnka@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	105 m ²
Užitná plocha:	135 m ²	Plocha parcely:	434 m ²
Plocha zahrady:	300 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s menším nenáročným pozemkem v centru obce Jílové u Děčína. Dům je částečně zděný, částečně roubený, postavený na pískovcových základech, částečně podsklepený a k dispozici má 2 nadzemní podlaží s celkovou dispozicí 5+1, k dispozici dále prostorná půda. Stropní konstrukce jsou dřevěné, trámové. Dům je připojen na vodovodní řád a elektřinu, odpad je sveden do septiku. K dispozici je na hraně pozemku plynová přípojka. Dům je vyklizený a připravený na kompletní rekonstrukci. Nutno počítat s nižší výškou stropů (cca 190 cm). U domu je menší oplocená zahrada s možností vjezdu na pozemek OA. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Město Jílové se nachází v Ústeckém kraji, mezi krajským městem Ústí nad Labem a okresním městem Děčín. Město leží ve vyhledávané oblasti Českosaského Švýcarska. Město je střediskem mikroregionu Labské skály, který je významný pro turistický ruch. V této oblasti se nalézá mnoho turistických a cyklistických tras. Těšíme se na prohlídku.