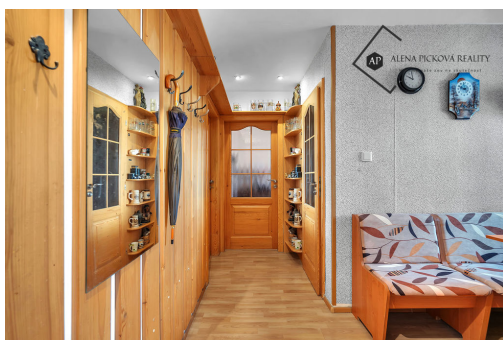
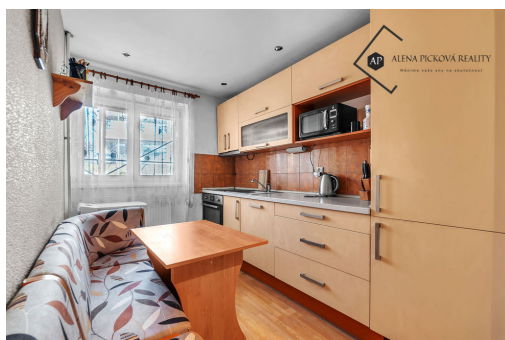


Prodej bytu 2+1, CP 47 m2, Hlinsko, Kouty

Hlinsko



1 960 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alena Picková**Tel.:** 774 608 036**GSM:** 774608036**E-mail:**alena@pickovareality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o velikosti 2 + 1 v části obce Kouty, obec Hlinsko, okres Chrudim. Tato cihlová nemovitost je ve velmi dobrém stavu a disponuje částečným vybavením. K bytu náleží podíl na zahradě a půdě. Svoji výhodnou polohou a užitnou plochou 47m² představuje ideální investiční příležitost pro možnost pronájmu. Jednotka se nachází na prvním podlaží dvoupodlažního objektu a k dispozici je také 4m² sklepních prostor. K bytu náleží jedno parkovací místo. Nemovitost je napojena na dálkový vodovod, elektřinu 230 V a ústřední plynové vytápění. Příjemným bonusem je dostupnost veřejné dopravy (vlak, silnice, autobus) a telekomunikace. Investoři ocení nízké náklady spojené s provozem. Tato nemovitost nabízí vysoký potenciál návratnosti investice. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.