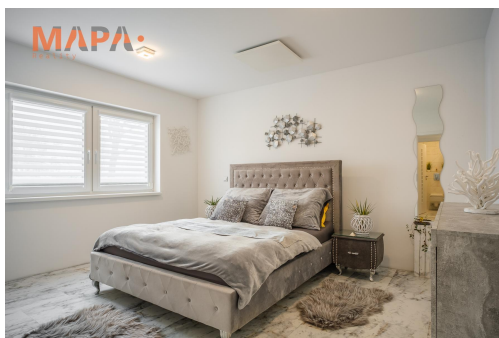
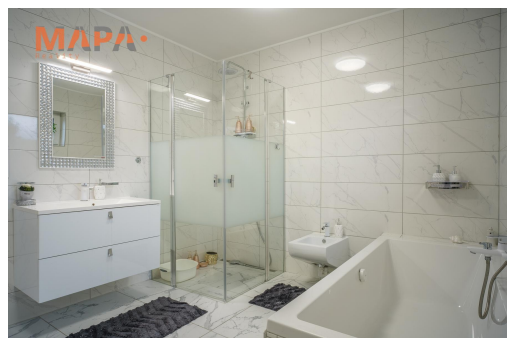


Rodinný dům s garáží, Černovice u Chomutova

43001, Černovice



7 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marie Černá
Tel.: +420 704010978

GSM: +420 704010978

E-mail:
marie.cerna@mapareality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	171 m ²
Užitná plocha:	138 m ²	Plocha parcely:	518 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní luxusní nemovitost nacházející se v obci Černovice u Chomutova. Tato nemovitost je skutečným klenotem, který osloví i ty nejnáročnější kupující vysoké třídy.

Jedná se o rodinný dům, který je zhotoven z prvotřídních cihlových materiálů. Jeho samostatná poloha nabízí neuvěřitelné soukromí a klid. Přízemní architektura domu zajišťuje jedinečný pocit prostornosti a pohodlí.

Vstupujete do prostorného a elegantního obývacího pokoje, který je středobodem tohoto luxusního domu. Kvalitní vybavení a exkluzivní design vytvářejí dokonalou atmosféru pro relaxaci a setkávání s přáteli a rodinou. Otevřený

koncept propojuje obývací pokoj s jídelnou a moderní kuchyní, která je vybavena spotřebiči a nabízí dostatek prostoru pro vaření a přípravu pokrmů.

Tento luxusní dům disponuje celkem až třemi prostornými pokoji, které nabízejí dostatek prostoru pro odpočinek a soukromí. Každý pokoj je navržen s důrazem na detail a použitím materiálů nejvyšší kvality.

Stav této nemovitosti je velmi dobrý, což zajišťuje bezproblémové bydlení bez nutnosti dalších investic. Zastavěná plocha činí 171m a užitná plocha dosahuje 138m.

Zahrada o rozloze 347 m². Celková parcela o rozloze 518m poskytuje dostatek prostoru pro zahradu či terasu, kde si můžete užívat klidné chvíle a relaxovat.

Tato nemovitost je částečně vybavena, což znamená, že můžete ihned začít využívat jejího luxusu a komfortu. Odpad je napojen na kanalizaci i veřejný vodovod.

Tato exkluzivní nemovitost se nachází v prestižní oblasti, která nabízí vše, co si můžete přát. Okolí je plné přírodních krás a atraktivit. Díky skvělé dostupnosti se snadno dostanete do nejbližšího města, kde najdete veškeré služby a vyžití.

Pokud jste náročným kupujícím, který hledá luxusní nemovitost s exkluzivním charakterem, tato nemovitost je pro vás tou správnou volbou. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.