

## Pronájem bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup> Liberec

Gagarinova, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec



### 12 300 Kč

za měsíc

+4.300 Kč energie 2 osoby  
+ 20.000 Kč jistota,  
provize RK 13.000 Kč



Vyřizuje

**Robert Tábořský**
**GSM:** 775 387 887

**E-mail:**

taborisky@reality11.cz

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** družstevní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 63 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** velmi dobrý

**Popis vybavení:** ...

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje podnájem bytové jednotky o dispozici 2+1, 63 m<sup>2</sup> s příslušenstvím v oblíbené lokalitě Liberce, ul. Gagarinova. Bytová jednotka v družstevním vlastnictví velmi udržovaná, nově vymalováno, koupelna s vanou, příjemné umístění v okolí parků a zeleně, z obývací části zasklená lodžie, za domem zastávka MHD a tramvaje, k bytu náleží sklepní kóje. Jednotka k dispozici pro solidní zájemce se zaměstnáním. Jedná se o družstevní jednotku, majitel nemovitosti upřednostní zájemce bez domácích mazlíčků s ohledem na sousední bytové jednotky a maximálně 2 osoby. Byt ve 3. patře bez výtahu k dispozici od 15.5.2024, nájemné 12.300 Kč, zálohy pro 1 osobu 3.500 Kč, 2 osoby 4.300 Kč, elektřina v jednotce na přepis, jistota 20.000 Kč, provize RK 13.000 Kč. Zájemci kontaktujte ideálně telefonicky makléře reality11 Liberecko. Ev. číslo: 26331.