

Zahrádka se zděnou chatkou s výhledem na údolí Labe

Dolní Zálezly



1 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Tonder

Tel.: 412 514 521

GSM: +420 412 514 521

E-mail:

mtonder@rkvesta.cz

Zastavěná plocha:	16 m ²	Užitná plocha:	22 m ²
Plocha parcely:	618 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Zděná zahrádkářská chata (zastavěná plocha 16 m²) v zahrádkářské kolonii v Dolní Zálezlech v kopci nad řekou Labe s krásným výhledem do krajiny. Chata byla kolaudována v roce 1994, je částečně podsklepená, je napojena na veřejný rozvod elektřiny a zdroj užitkové vody. Odpady jsou svedeny do jímky. Vytápění je lokální na tuhá paliva. Údržba objektu je běžná. Funkční celek s chatou tvoří zahrada o výměře 602 m² a podíl na přístupových cestách do kolonie a společných částech kolonie. Zahrada je oplocená, příslušenství tvoří dřevěná pergola.

Zájemce upozorňujeme, že nelze zajet autem až k chatě. Poslední parkoviště je 350 m od chaty, dále přístup pouze pěšinou po lesní cestě.