



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **24015**

Prodej pozemek pro bydlení, 799 m² - Hoříčky

Hoříčky

1 499 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha: 799 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Máme tu pro vás skvělou příležitost k získání slunného pozemku vhodného k bydlení v malebné obci Hoříčky, ležící v okrese Náchod. Tento rovinatý pozemek o rozloze 799 m² je ideální pro klidné trvalé bydlení nebo jako rekreační útočiště.

Součástí této nabídky je již připravený projekt pro výstavbu rodinného domu s platným stavebním povolením. Jedná se o prostorný bungalov, jehož dispozice 4+kk nabízí veškerý komfort pro váš pohodlný život - obývací pokoj s krbovou vložkou, tři samostatné pokoje, koupelna, samostatná toaleta a technická místnost. Na pozemku je zavedena elektřina a vodovod.

Tento pozemek se nachází na okraji obce s přístupem po obecní asfaltové cestě, což zajišťuje pohodlnou dostupnost. Obec Hoříčky je vzdálena 13 km od Jaroměře, 8 km od České Skalice a 18 km od okresního města Náchod. Dálnice D11 je vzdálena pouze 15 km, což poskytuje vynikající spojení.

Okolí obce nabízí široké možnosti využití volného času, včetně turistiky, rybaření, houbaření a návštěvy nedaleké vodní nádrže Rozkoš, ZOO Dvůr Králové nad Labem a dalších zajímavých míst.

Nebaví vás ruch velkoměsta? Hledáte klidné místo k odpočinku a relaxaci? Tento pozemek je pro vás to pravé! Neotálejte a domluvte si prohlídku ještě dnes. Financování můžeme zajistit prostřednictvím našeho hypotečního specialisty.



Vyřizuje

Infolinka VPI Real Estate

Tel.: 608 901 950

GSM: +420 731 767 741

E-mail: info@vpi.cz