

## Pronájem výrobního objektu, 110 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Štúrova

Štúrova, 14200, Praha 4, Praha

**35 000 Kč**

za měsíc

+ 2 100 000 Kč odstupné

|                          |                    |                               |                             |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 110 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | panelová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b>          | Výrobní                     |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce       | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně neehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velmi dobře udržovaný výrobní objekt o čtyřech místnostech a užitné ploše 110 m<sup>2</sup>, umístěný v centru obce Modřany. Tento objekt se nachází ve dvoupodlažní panelové budově na prvním nadzemním podlaží a je ideální pro podnikatele hledající prostor pro lehkou výrobu, skladování či jako ateliér. Díky své poloze v samém srdci Modřan je objekt snadno dostupný jak veřejnou dopravou, tak pro dopravu materiálu. Stav nemovitosti je velmi dobrý, s moderním vybavením a připraven k okamžitému využití. Je možno přenechat s vybavením za odstupné. Nezávazné prohlídky a další informace na vyžádání.



Vyřizuje

**Šneberg Dominik****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)