

Pronájem krásných kancelářských prostor v centru Vítkovic

Ruská, Vítkovice, Ostrava


48 755 Kč

za měsíc



Vyřizuje

David Kirschner
Tel.: 733 399 877

GSM: 731642297

E-mail:
david.kirschner@smsreality.cz

Plocha kanceláří:	414 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásné kancelářské prostory přímo v srdci Vítkovic, s vynikající dostupností přímo na dálnici. Nachází se v centru dění, s rychlým přístupem k MHD.

Využijte jedinečnou příležitost a pronajměte si celé půl patro o rozloze 414 m² v Bic Ostrava. Tento prostor nabízí dvě zasedací místnosti a tři elegantních kanceláře.

Prostory jsou vkusně zařízeny a poskytují ideální pracovní prostředí. Je možné odkoupit i vybavení, aby byla vaše práce ještě efektivnější.

Prostor je prostorný, čistý a ideálně přizpůsobený potřebám vaší firmy. Každý zaměstnanec zde bude mít svou vlastní kancelář nebo zasedací místnost, což přispěje k pohodě a produktivitě.

Prostor disponuje deseti parkovacími místy, které jsou snadno dostupné pomocí karty pro otevření brány, což zajišťuje pohodlné parkování přímo u budovy.

S výjimečným zabezpečením alarmem se můžete cítit naprosto bezpečně. Po parkování v zadní části budovy se dostanete přímo do svých kanceláří výtahem, což přináší maximální pohodlí. V této lokalitě sídlí i veřejná doprava, což usnadňuje přístup zaměstnancům i klientům. Okolí je rovněž domovem pro další prestižní firmy, což přispívá k vašemu obrazu a pověsti. Vaše firma bude mít vynikající viditelnost díky možnosti umístění vašeho loga a jména na velké ceduli před kanceláři i přímo v budově. Díky marketingovým cedulím budete veřejnosti lépe známí a rozpoznatelní.

Komplexní Služby a Pausální Ceny pro Vaše Pohodlí

Nájemníci našich prostorů mohou využívat širokou škálu služeb, které jsou zahrnuty v paušálních cenách, zajišťujících pohodlné a bezstarostné užívání prostorů:

Opravy a Údržba: Zajištění provozuschopnosti výtahu a opravy společných prostor.

Odpady: Odvoz a likvidace komunálního odpadu a kanálu z parkoviště, včetně běžného komunikačního odpadu.

Ostraha: Zajištění bezpečnosti objektů, včetně provozu PCO.

Technická Podpora: Zajištění provozuschopnosti a oprav systému EPS, EZS, vzduchotechniky a klimatizace.

Úklid: Pravidelný úklid společenských prostor a parkoviště.

Telekomunikace: Poskytování digitálních telekomunikačních služeb, včetně LTE linky pro otevírání vchodových dveří.

Operátorské Služby: Zajištění hovorových provozovaných služeb operátora, přičemž ceny odpovídají ceníku operátora a mohou se měnit v souladu s jeho změnami.

Individuální Služby: Dle potřeb nájemců je možné poskytnout individuální služby, jako je zajištění pevného připojení k internetu, úklid podnájemních prostor, a další.

Měsíční nájem činí 48 755 Kč + služby (8 223 Kč) + energie

Vaše pohodlí a spokojenost jsou pro nás prioritou. Pro více informací nebo specifické požadavky neváhejte kontaktovat naši kancelář. Nenechte si tuto skvělou příležitost ujít! Pro více informací nás kontaktujte a domluvte si prohlídku.