

**pronájem reprezentativních kanceláří 37 m²,
Praha 9**

U Elektry, Praha 9, Praha

9 000 Kč

za měsíc

plus 21% DPH, poplatky
6.000 Kč a parkování

Plocha kanceláří:	37 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu reprezentativní kanceláře velikosti 37 m² v komerčním objektu v ul. U Elektry na Praze 9 blízko nově vznikajícího projektu bytových domů a obchodů v ulici Poděbradská. Cena za pronájem kanceláří včetně zázemí (prostorná moderní kuchyňka, recepce, sprcha, oddělené WC) je 9.000,- Kč + 21% DPH. Měsíční poplatky (kromě parkování) jsou 6.000,- Kč + 21% DPH. Celková částka za nájem a poplatky je 15.000,- Kč + 21% DPH. Poplatky zahrnují elektřinu, vytápění, spotřebu vody, připojení k internetu a dále také možnost využívat sdílenou zasedací místnost, občerstvení a úklid všech kanceláří 1x týdně. Ke každé kanceláři je možné pronajmout parkovací stání za 1.500 Kč/měs. Kanceláře jsou součástí velké komerční jednotky, kterou z větší části využívá majitel k vlastnímu podnikání (IT firma). Kanceláře jsou velmi pěkné, reprezentativní a po nákladné rekonstrukci. V omezené míře je možné kanceláře částečně vybavit nábytkem. Provize RK je 1 měsíční nájem vč. poplatků + 21% DPH.



Vyřizuje

Mgr. Filip Tretiník**Tel.:** +420 224 247 291**GSM:** +420608055943**E-mail:** filip.tretinik@re-max.cz