

## Pronájem částečně vybaveného bytu 2+kk v Brně - Žabovřeskách s balkonem, parkovacím stáním, na ulici

Kovařovicova, 61600, Brno-Žabovřesky, Brno

**16 500 Kč**

za měsíc

+3.950 Kč poplatky za služby +1.000 Kč parkovací stání +depozit + provize RK

|                               |                  |                                  |                             |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 61 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                 |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní           | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; MHD; autobus |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Méně úsporná |                                  |                             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme na pronájem částečně zařízeného bytu o dispozici 2+kk a celkové ploše 61 m<sup>2</sup> v Brně Žabovřeskách na ulici Kovařovicova s balkonem a parkovacím stáním. Byt se nachází ve třetím patře cihlového domu bez výtahu.

Kuchyňská linka je vybavená lednicí, troubou a sklokeramickou deskou, v jídelní části nachází stůl se čtyřmi židlemi. V koupelně je vana, toaleta je samostatně. Ložnice je nezařízená. K dispozici je sklep.

Parkovací místo se nabízí společně s bytem za 1 000Kč měsíčně. Možnost připojení k internetu i kabelové televizi.

Výborná občanská vybavenost Žabovřesk činí tuto městskou část jednu z nejžádanějších lokalit v Brně. V bezprostřední blízkosti je supermarket Billa (cca 80m), tramvajová zastávka, možnost krásných procházek ve Wilsonově lese či podél řeky Svatky.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem. V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu. Nabízíme jednorázový či pravidelný úklid naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

**Ing. Michaela Čermáková****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 778**E-mail:** [michaela@bravis.cz](mailto:michaela@bravis.cz)