

**Prodej bytu 3+1 s garáží a zahradou v obci
Mezholezy, 75 m²****2 150 000 Kč**
za nemovitost

Mezholezy

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Individuální	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný slunný byt 3+1v malé obci Mezholezy na Domažlicku. Jedná se o byt o rozloze 75 m² v osobním vlastnictví, v bytovém domě o šesti bytových jednotkách.

Byt má díky umístění v posledním patře nádherný výhled na celé okolí - přírodní park Sedmihoří (budoucí chráněnou krajinnou oblast) a Mezholezský rybník.

Bytový dům má vlastní kotelnu s centrálním kotlem, vlastní vrt na vodu a vlastní čističku odpadních vod. Díky tomu jsou zde velmi nízké měsíční náklady na bydlení. Celkové náklady jsou 2.500,-Kč měsíčně plus elektřina.

Dostatek parkovacích míst se nachází přímo před domem.

Přírodní park Sedmihoří nabízí krásnou přírodu v celém okolí obce Mezholezy. Oblast je vhodná pro rekreaci, cyklistiku, pěší túry apod.

Město Horšovský Týn je vzdálené 10 km, nájezd na dálnici D5 12 km. V blízké průmyslové zóně Ostrov u Stříbra je možnost zaměstnání.

Byt je vhodný i jen jako prázdninový či víkendový byt pro lidi, kteří hledají klid v přírodě.

Pro více informací kontaktujte realitního makléře.



Vyřizuje

Slavomír Kortan**Tel.:** +420 371 120 180**GSM:** +420608979852**E-mail:** slavomir.kortan@re-max.cz