

Pronájem komerční Obchodní prostory, 220 m² | Pardubický kraj, Chrudim, Chrudim III, U Stadionu 28, 5370

U Stadionu, 53703, Chrudim



Neuvedeno

za měsíc

Info o ceně u RK



Vyřizuje

Roman Svatoš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	145 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Obchodní centrum	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu reprezentativní komerční jednotku přímo v sídlišti U Stadionu s 1500 obyvateli s vysokou frekvencí pěších.

Komerční prostor má velké reprezentativní výlohy a vstup do ulice s celkovou výměrou 220 m² nabízí všestranné využití ideálně pro obchodní značku, showroom, prodejnu, gastro, kavárnu, sídla firmy, obchodu nebo služeb jako je kadeřnictví, kosmetika nebo ordinace. (viz přiložené vizualizace).

Dispozice:

- přízemí 120 m²
- suterén 100 m²

Prostory výjimečný svým minimalistickým designem, citlivě zasazeným, výborné dopravní spojení automobilem i MHD, zastávka MHD je 2 minuty chůze. Přímě před budovou se nachází dostatek parkovacích stání.

Majitel hledá pouze zavedené koncepty již s fungujícími provozovny. Pouze pro vážné zájemce. Je zde vybudované zázemí (wc, sklady, zázemí pro zaměstnance). Více informací a prohlídku poskytneme po představení společnosti.

V případě zájmu, mi neváhejte zavolat a objednejte se na prohlídkový den, který se koná dne 4.5.2024 od 10 - 14 hodin. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104640.