

Prodej rodinného domu 4+1, 747 m², v Cheznovicích

33806, Cheznovice



5 077 870 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sadovská Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	130 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 4+1 v klidné části obce Cheznovice, nacházející se na samostatném pozemku o rozloze 747 m². Dům prošel částečnou rekonstrukcí, což umožňuje okamžité bydlení bez dalších významných investic. Vytápění domu zajišťují krbová kamna s výměníkem (rozvod do radiátorů). Voda napojena z veřejného vodovodu a na pozemku je možné využít studnu s užitkovou vodou. Odpad sveden do veřejné kanalizace. Při splnění podmínek, je možné převzít stávající úvěr u České spořitelny s úrokem 1,89%, fixace do 31.3.2026. Lokalita nabízí veškeré výhody klidného venkovského života se snadnou dostupností do okolních měst a obcí. Obec Cheznovice disponuje poštou, pohostinstvím, obchodem, MŠ, ZŠ a autobusovým spojením. Nájezd na dálnici D5 vzdálen 4 km.