

## Prodej chaty, 30 m<sup>2</sup>, Sýkořice

27024, Sýkořice



**1 599 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Šilhavá Romana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                     |                                 |                            |
|--------------------------|---------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 30 m <sup>2</sup>   | <b>Užitná plocha:</b>           | 30 m <sup>2</sup>          |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 4244 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | dřevěná                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý               | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Umístění objektu:</b> | polosamota          | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte chatu na klidném místě uprostřed přírody? Nabízíme Vám jedinečnou příležitost stát se majiteli dřevěné chaty s terasou a velkým pozemkem 4244 m<sup>2</sup> nad řekou Berouňkou uprostřed křivoklátských lesů v katastru obce Sýkořice. Tato nádherná chata o celkové zastavěné ploše 30 m<sup>2</sup> sestává z místnosti s kuchyňským koutem, ložnice a terasy. O teplo a pohodu v chladnějším období se postarají kamna na tuhá paliva. Do chaty je zavedena elektřina a zásobování vodou je zajištěno z kopané studny. WC je suché venkovní. Parkování auta 120 metrů od chaty. Tato nemovitost v nádherném přírodním prostředí je naprosto ideální volbou pro ty, kteří hledají klid uprostřed lesa. Terasa je přímo předurčena pro posezení nebo grilování za krásných letních večerů. Okolní lesy jistě potěší milovníky turistiky a houbaření. Vášniví rybáře jistě potěší, že nádherná řeka Berouňka je od chaty vzdálená pouhých 100 metrů. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléře pro bližší informace.