

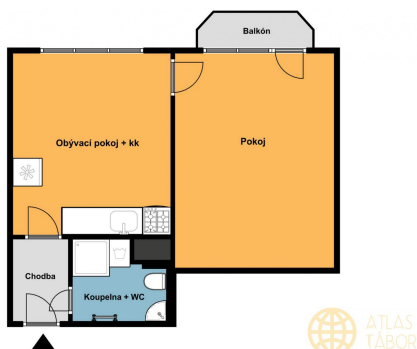
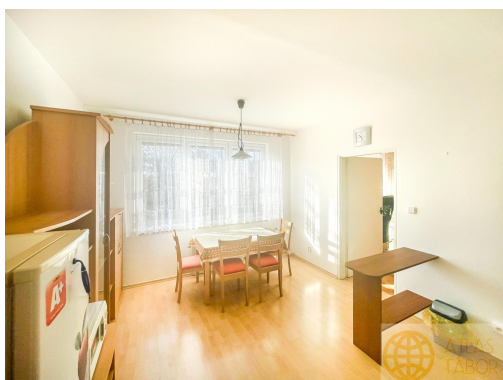


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 877

## Pronájem bytu 2kk Tábor

Náchodská, 39003, Tábor



**8 000 Kč**

za měsíc

+ služby + vratná  
kauce+poplatek RK



Vyřizuje

**Ing. Vendula  
Kümmelová**

**Tel.:** +420 777965985

**GSM:** +420 777965985

**E-mail:**

[v.kummelova@atlastabor.cz](mailto:v.kummelova@atlastabor.cz)

|                              |                    |                                  |                            |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 36 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce           |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2kk s balkonem v Táboře, ulice Náchodská. Byt s balkonem o dispozici 2kk cca 36m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře panelového domu. Byt je po kompletní rekonstrukci a pronajímá se zařízený nábytkem. Vytápění centrální, samostatné měření vody a tepla. Nájemné ve výši 8.000,-Kč + 3.200,-Kč záloha na služby - TUV, SUV, topení, správní poplatky spojené s užíváním bytu, společná elektřina, plyn a elektřina bytu. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 16.000,-Kč + poplatek RK ve výši 8.000,-Kč + 21% DPH. Byt je k dispozici od 1.5.2024, prohlídky bytu jsou možné od 15.4.2024. Vhodné max. pro dvě osoby, bez zvířat. Majitel si vyhrazuje právo vybrat budoucího nájemníka dle vlastních kritérií. V okolí veškerá občanská vybavenost. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře zakázky ing. Vendulu Kümmelovou.