

Prodej rodinného domu 4+1, 445 m², Ústí nad Labem - Hostovice

3 690 000 Kč
za nemovitost

Ke Hřišti, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	83 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	445 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám možnost vlastnit rodinný dům na krásném místě v klidné části města Ústí nad Labem, v Hostovicích.

Nemovitost se nachází na rovinatém pozemku o velikosti 445 m² v místě, kde je dostatek soukromí.

Tento třípodlažní rodinný dům s garáží je dispozičně řešený jako 4+1 s užitnou plochou kolem 200 m².

V prvním patře domu se nachází vstup do domu, dále obývací pokoj, kuchyně, toaleta, menší pracovna, další místnost a balkon s výhledem do zahrady. V druhém patře jsou k dispozici dvě obytné místnosti. V přízemí je další vstup domu, koupelna, technická místnost s kotelnou a garáž.

Z přízemí domu se lze dostat na zahradu, na které jsou vzrostlé ovocné stromy.

Vytápění celého domu zajišťuje kotel na tuhá paliva.

Předností této nemovitosti je též krásný výhled z domu na jezero Milada a okolí.

Do Hostovic jezdí městská hromadná doprava.

Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte mě pro více informací a sjednání konkrétního termínu prohlídky.



Vyřizuje

Antonín Mrňák

GSM: +420725374079

E-mail: antonin.mrnak@re-max.cz