



Prodej - Byty

číslo zakázky: 385942

prostorý Byt 3+1 v Čelákovících

Zálužská, Čelákovice



10 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Nguyen

Tel.: +420602104715

GSM: +420601500079

E-mail:

martin.nguyen@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	132 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	15 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorý Byt 3+1 o rozloze 132 m² s parkovacím místem a možností zahradního pozemku v Záluží u Čelákovic.

Nabízíme k prodeji krásný, prostorý byt 3+1 o celkové ploše 132 m², který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Záluží u Čelákovic, pouhých pár minut jízdy od Prahy. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají pohodlí městského bydlení, ale zároveň touží po klidu a blízkosti přírody.

Byt se pyšní dvěma koupelnami a dvěma samostatnými toaletami, což zajišťuje vysoký komfort i pro větší rodinu nebo při návštěvách hostů. Interiér bytu je navržen s důrazem na prostor a funkčnost, nabízí dostatek úložných prostor a je

ideální pro každodenní život i pro relaxaci.

K bytu náleží jedno parkovací místo ve dvoře. Navíc je zde exkluzivní možnost přikoupit si zahradu o rozloze 59 m², která poskytuje ideální prostor pro odpočinek, pěstování vlastní zeleniny nebo prostě jen pro radost z vlastního kousku zeleně.

Byt je situován v oblasti s výbornou občanskou vybaveností, včetně škol, obchodů, restaurací a dalších služeb. Dopravní spojení do Prahy a okolních měst je rychlé a pohodlné, což činí tuto lokalitu ideální pro ty, kteří pracují ve městě, ale preferují bydlení v klidnějším prostředí.

Nenechte si ujít příležitost vlastnit tento úchvatný byt, který kombinuje pohodlí, prostor a přírodní krásu. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.