Pronájem - Byty číslo zakázky: **22347**

Pronájem bytu 3+1 84 m2 Puškinova, Vyškov

Puškinova, 68201, Vyškov

15 000 Kč
za měsíc

+ zálohy na energie ve výši 5.500,-/měsíc

Dispozice bytu:	3+1	**Podlaží v domě:**	4
Počet podlaží v domě:	8	**Celková podlahová plocha:**	76 m^2
Druh objektu:	panelová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Lodžie:**	8 m^2
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	**Plyn:**	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nový domov pro svou rodinu ? Hledáte dlouhodobý pronájem v klidné části Vyškova? Pak právě vám je určena tato nabídka.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt ve 4.NP revitalizovaného domu s výtahem a velkou lodžií.

Byt je v původním, ale velice dobrém stavu a je nově vymalovaný.
Pokoje jsou samostatné, neprůchozí. 2 pokoje jsou orientované na východ, kuchyně se třetím pokojem na západ.

V předsíni je velmi prostorná šatna s policemi a tyčemi na odložení oblečení, obuvi a spousty jiných věcí.

V předsíni je samostatná toaleta a zároveň se z ní dostanete do všech pokojů i kuchyně.

V kuchyni do písmene L je prostorná kuchyňská linka, plynový sporák a dostatek prostoru na kuchyňský stůl.
Z kuchyně se dostaneme i na velmi prostornou lodžii.

Přestavbou byla zvětšena koupelna tak, aby v ní bylo dostatek místa i na pračku a sušičku. Jsou tu samozřejmě i odpady a zásuvky .

V pokojích jsou parkety, v předsíni a kuchyni PVC a v koupelně dlažba.

Možná nový nájemník ocení i možnost pronájmu garáže (není však podmínkou). Cena za nájem garáže je 2.000,- Kč/ měsíc.

V blízkém okolí jsou dětská hřiště, zeleň, ale i veškerá občanská vybavenost.
Parkování je možné přímo před domem.

Nastěhování je možné ihned.
Nájemné je ve výši 15.000,- / měsíc + 5.500,- zálohy na energie, které budou 1x ročně vyúčtovány.
Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 20.000,-, provize RK 20.000,- + DPH.

Pokud by jste se rádi dozvěděli o tomto bytě více a nebo si jej rádi prohlédli, neváhejte nás kontaktovat.

Swiss Life Select Reality s.r.o. Pobřežní 620/3, Praha 8 186 00, Tel.: +420 800 775 577, E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz, web: www.swisslife-reality.cz

Vyřizuje
Andrea Daňhelová
Tel.: +420 800775577
GSM: +420 800775577
E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz