



Prodej bytu 1+1 se zahradou, Březinova Ostrava-Zábřeh

2 120 000 Kč
za nemovitost

Březinova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolena mezi 16.5.-25.5.2024 informace pouze emailem, děkuji

Nabízíme exkluzivně k prodeji byt 1+1 v žádané lokalitě v Ostravě na ulici Březinova (Zábřeh nad Odrou). Byt je v pěkném udržovaném stavu, kuchyň je vybavena sporákem s elektrickou troubou, bytové jádro je zděné, koupelna obklady, vana, v bytě plovoucí podlahy, nové plynové topení v pokoji i kuchyni.

Byt je nyní obsazen slušnými a pravidelně platícími nájemníky a je velmi vhodný k investici. S nájemcem je možná dohoda na ukončení nájemní smlouvy dle potřeb kupujícího. Velmi nízké náklady na bydlení.

K bytu náleží podíl na zahradě za domem a velká sklepní koje.
Zahrádka je obrovskou výhodou bytu.

Nyní je byt rozdělen na 2+1. Celková plocha je 38,66m² + 5,80m² sklep + zahrada.
2542kč jsou náklady

Pro více informací neváhejte zavolat makléři +420 603 712 274



Vyřizuje

Nešporková Daniela

Tel.: +420 596112905

GSM: +420 603712274

E-mail: d.nesporkova@dalphen.cz