

## Prodej, domy/rodinný, 120 m<sup>2</sup>, 53701 Tuněchody, Chrudim [ID 57013]

**9 990 000 Kč**  
za nemovitost

Tuněchody

|                               |                     |                                 |                    |
|-------------------------------|---------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný          | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | po rekonstrukci     | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní            | <b>Užitná plocha:</b>           | 120 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 1647 m <sup>2</sup> | <b>Ostatní:</b>                 | Bazén; Garáž       |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce    | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Úsporná         |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chtěli byste bydlet na klidném místě, kde budete mít absolutní soukromí, dostatek prostoru, ale zároveň vše potřebné v blízkosti?

Pak by Vás mohl zaujmout tento dům v Tuněchodech. Který prošel kompletní rekonstrukcí, která byla dokončena v roce 2022. Jeho velkou výhodou je velká zahrada se vzrostlými stromky, golfový trávník s automatickou závlahou. Vaše děti jistě ocení svůj hrad i zapuštěný bazén. Naprosto unikátní je i místo, kde se dům nachází - kraj obce s výhledem na pole.

U domu je velká garáž a před ní je kryté parkovací stání na dvě auta.

Kromě plynu je možné dům vytápět i krbem, který je napojen na topný systém. Díky tomu můžete ušetřit opravdu hodně peněz za plyn.

V Tuněchodech najedete vše co potřebujete ke spokojenosti. Školku i základní školu, fotbalové hřiště, hospodu i obchod.

Do Tuněchod zajiždí pravidelně Pardubické MHD a do Chrudimi se dostanete pohodlně jak vlakem tak autobusem.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)