

Prodej RD 75 m2 s garáží a zahradou - Skalice

67171, Skalice

3 390 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	75 m ²
Užitná plocha:	75 m ²	Plocha parcely:	1036 m ²
Plocha zahrady:	400 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální	Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V Obci Skalice u Znojma na Vás čeká rodinný dům s dvorkem a garáží na pozemku 1 036 m2.

Nyní je dispozičně řešený jako 2+1:

vstupní chodba 7,70 m2

obývací pokoj 18,70 m2

veranda s krbovými kamny 7,20 m2

kuchyň 14 m2.

Z kuchyně pokračujeme do spíže 3 m2, technické místnosti 2,20 m2 a koupelny se sprchou i vanou 3,90 m2, následuje samostatné WC 1,20 m2 s oknem do dvora.

Další místností vedle kuchyně je ložnice 17,20 m2.

Před domem na nájezdu jsou dvě parkovací stání a za nimi je garáž s dostatkem místa jak pro auto, tak kola či motorku.

Celkový pozemek má výměru 1 036 m2.

Ve vizualizaci na poslední fotografii se můžete nechat inspirovat - relaxační zónou na dvorku.

RD je napojen na veškeré IS.

Vytápění domu je plynovým kotlem.

V Obci Skalice se nachází ZŠ a MŠ Skalice, školní jídelna a také Zdravotní středisko.

Pro sportovní vyžití zde najdete místní sokolovnu, ale i velké, moderní hřiště.

Stačí navštívit webové stránky Obce a přesvědčíte se sami.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě již nyní můžete kontaktovat.

Rádi vám pomůžeme také s financováním.



Vyřizuje

Mgr. Libuše Drozdová

GSM: +420 722 002 352

E-mail: libuse.drozdova@century21.cz