

Prostorný byt 4+kk se zimní zahradou a předzahrádkou

Krejčího, 18000, Praha 8, Praha



29 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Kopecká

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 951 301

E-mail:

jana.kopecka@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	225 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Stáří objektu:	2003	Vlastnictví:	osobní
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 4+kk se nachází ve zvýšeném prvním nadzemním podlaží. Stavba byla postavena v roce 2003 a je ve velmi hezkém udržovaném stavu.

Byt je po kompletní nadstandardní rekonstrukci dokončené v roce 2024 - nový majitel se tak nastěhuje do zcela nového bytu.

Předností je vytápěná a klimatizovaná zimní zahrada a rozlehlá předzahrádka, dále také výhledy do zeleně a částečně na město. Byt je nadstandardně prostorný, má dvě koupelny s toaletou, dvě vybavené šatny a vestavěné úložné prostory v hlavní chodbě. Hlavní obývací místnost je propojena s kuchyní a disponuje dvěma vstupy do zimní zahrady skrze velké prosklené dveře.

Do hlavní ložnice, která poskytuje naprosté soukromí, lze vstoupit přes průchozí šatnu či průchozí koupelnu, do dvou dalších ložnic lze vstoupit z hlavní chodby - tyto dvě ložnice jsou propojeny společnou průchozí šatnou.

V ceně bytu jsou zahrnuta dvě garážová stání a 3 uzamykatelné sklepní místnosti o celkové výměře 5,24 m².

Vjezd z ulice do garáže umožňuje výtah pro motorová vozidla.