

## Pronájem kancelářského prostoru v Ústí nad Labem, ul. U Podj

U Podjezdu, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



**2 999 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Holzmanová Lucie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                               |                            |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Plocha kanceláři:</b> | 13 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý             | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                  |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce   | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelář v Krásném Březně v Ústí nad Labem o velikosti 13,77 m2, která se nachází ve druhém nadzemním podlaží.

Nájemné je ve výši 1721 Kč + cena za el. energie, teplo a vodu ve výši 1278 Kč

K dispozici společné WC, po domluvě je možné za příplatek využívat kuchyňku.

Lze pohodlně a zdarma parkovat před areálem.

V případě plátce DPH je nájemné účtováno + 21% DPH.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.