

Byt 2+kk, 56 m²

U Velkého rybníka, Plzeň 1, Plzeň



14 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Adéla Hoblíková

Tel.: 736 402 442

GSM: +420736402442

E-mail:

hoblikova@idea-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný byt 2+kk s balkonem v těsné blízkosti vyhledávané soustavy boveveckých rybníků v Plzni v Bolevci, ulice U Velkého rybníka. Bytová jednotka je situována do 3. nadzemního podlaží (z celkových 6) energeticky úsporné novostavby (třída C) a je členěna na obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého se vstupuje na prostorný balkon, dále na ložnici, předsíň a koupelnu s toaletou. Byt je zařízený kuchyňskou linkou včetně vestavné elektrické trouby, sklokeramické varné desky, digestoře a myčky nádobí. Vytápění je ústřední (Plzeňská teplárenská), totéž dodávka teplé vody. Na vše jsou samostatná měřidla. Jedná se o teplý středový byt, který je k nastěhování ihned. Internet přes pevnou síť s rychlostí až 1 Gb/s (připojení optikou) zajišťují poskytovatelé jako je O2, Vodafone, T-Mobile a další. Dostupný je také internet od PilsFree. Pro TV přenos je zde společná televizní anténa. Jedná se o klidné bydlení v místě s výbornými rekreačními možnostmi, velmi dobrou dostupností MHD (TRAM č. 1, BUS č. 30) a také vynikajícím přístupem ke všem páteřním městským komunikacím. K bytu náleží a součástí ceny nájemného je zděná komora s plnými dveřmi umístěna na patře vedle bytu. Nájemné činí 14.500 Kč/měsíc. Zúčtovatelné zálohy na energie a služby vyjma elektřiny jsou 2.800 Kč/1 osoba/měsíc nebo 3.200 Kč/2 osoby/měsíc. Elektřinu si nájemce převádí na sebe (cca 1.000 Kč/měsíc). Jistota (vratná kauce) je ve výši 30.000 Kč. Provize RK 17.600 Kč. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

Pro zjištění rozměrů místností a objektů v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu.