

**Prodej pozemků o výměře 1323 m² a spoluhl.
podílu id. 7/12 na RD a PZ kolem domu 628
m², obec Karlova**

27023, Karlova Ves

1 950 000 Kč

za nemovitost

vyvolávací cena, včetně
provize, včetně právního
servisu**Celková plocha:** 1 951 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemků o CP 1323 m², a dále prodej spoluvlastnického podílu o velikosti id. 7/12 na samostatně stojícím rodinném domě a pozemcích o CP 628 m², které tvoří s domem funkční celek, obec Karlova Ves, okr. Rakovník na www.verejnedrazby.cz/A7192.

Předmět prodeje se skládá:

1. Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 7/12 na:

- pozemek parc.č. St. 81, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba : Karlova Ves, č.p. 52, rod. dům
- pozemek parc.č. St. 82, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba : bez čp/če, jiná st.
- pozemek parc.č. 128/14, ostatní plocha

to vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 86 pro katastrální území Karlova Ves, obec Karlova Ves, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Rakovník, to vše se všemi součástmi a příslušenstvím.

Rodinný dům je samostatně stojící, dvougenerační, podsklepený s podkrovím.

IS: elektřina 230 a 400 V, obecní vodovod, vlastní čistička odpadních vod.

2. Věci nemovité:

- pozemek parc.č. 128/18, ostatní plocha
- pozemek parc.č. 128/20, ostatní plocha

to vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 114 pro katastrální území Karlova Ves, obec Karlova Ves, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Rakovník, to vše se všemi součástmi a příslušenstvím.

Celková plocha pozemků činí 1323 m². Pozemky obklopují ze tří stran RD č.p. 52 a tvoří s ním logický celek.

Pozemky jsou platným územním plánem obce začleněny do zastavitelné plochy obce s určením pro plochy k bydlení v rodinných domech - venkovských.

Poloha: GPS: 49.9849292N, 13.8660564E

Jedná se o prodej z majetkové podstaty dlužníka v insolvenčním řízení. Pro účast v aukci je nutné složit vratnou kauci.



Vyřizuje

Ing. Lenka Kunstová**Tel.:** +420 541 213 390**GSM:** +420 603 821 159**E-mail:** kunstova@gaute.cz