

**Pronájem bytu 2+1, Františka Hajdy, Hrabůvka, 9900 Kč/měs, 55 m<sup>2</sup>**

Františka Hajdy, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**9 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 4013 Kč, poplatek  
za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[inzerce@idealninajemce.cz](mailto:inzerce@idealninajemce.cz)

|                                  |                    |                              |                 |
|----------------------------------|--------------------|------------------------------|-----------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                | <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1             |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                  | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 11              |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 55 m <sup>2</sup>  | <b>Druh objektu:</b>         | panelová        |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          |
| <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   | <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V |
| <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |                              |                 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1. Byt o celkové výměře 55 m<sup>2</sup> se nachází ve třetím podlaží panelového domu. K bytu náleží také sklep.

Byt se nabízí nevybavený. Součástí kuchyňské linky je nová lednice, elektrická trouba a plynový sporák. Je po kompletní rekonstrukci, nová elektřina, podlahy, výmalba, žaluzie, dveře, koupelna i záchod.

Byt se dále sestává z dalších dvou prostorných pokojů. Jeden průchozí a jeden neprůchozí. Moderní koupelna disponuje sprchovým koutem s umyvadlem a skříňkou. Toaleta je umístěna samostatně.

V okolí najdeme plnou občanskou vybavenost - školy, školky, lékárny, doktory. Obchody jako Albert, Tesco, Penny. Restaurace, kozlovna U Ježka, Bowling Park, La Futura.

V docházkové vzdálenosti je také tramvajová a autobusová zastávka Josefa Kotase nebo Hrabůvka Poliklinika.

V blízkosti domu najdeme také lesopark Bělský les nebo Hrabovjanku.

Byt je volný ihned k nastěhování a domácí mazlíčci po domluvě.