

OV byt 1+1, po část. rekonstrukci, 1.NP/8, 38 m², k pronájmu

Slovácká, 69002, Břeclav

**10 000 Kč**

za měsíc

+ 3.800,-Kč záloha na
energie

Vyřizuje

Stanislav Görner**Tel.:** 724 174 124**GSM:** 724 174 124**E-mail:**[megaron@megaronreality.
cz](mailto:megaron@megaronreality.cz)

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu pěkný byt ve vlastnictví o velikosti 1+1, který se nachází v centru Břeclavi, na ul. Slovácká, v 1.NP/8 panelového domu. Celková plocha bytu s přísl. je 38 m². Dispozice - pokoj, kuchyně, chodba, koupelna s WC. V bytě je nová kuchyňská linka, podlahy, koupelna s WC je po rekonstrukci, byla instalována plastová okna. Bytový dům je po revitalizaci - zateplení, omítky, okna spol. prostor, rozvody IS, střecha, vchodové dveře. Příslušenstvím bytu je sklep. Byt se pronajímá i s nábytkem a vybavením (pračka, lednička). V domě je výtah, kabelová TV anténa, internet. Nájemné je 10.000,-Kč/měsíc + záloha na spotřebované energie 3.800,-Kč/měsíc, kauce je ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize RK je jedno měsíční nájemné. Třída energetické náročnosti C.