



Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **379621**

Restaurace Pod Borovou v Malenovicích, 921 m²

Malenovice



20 995 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

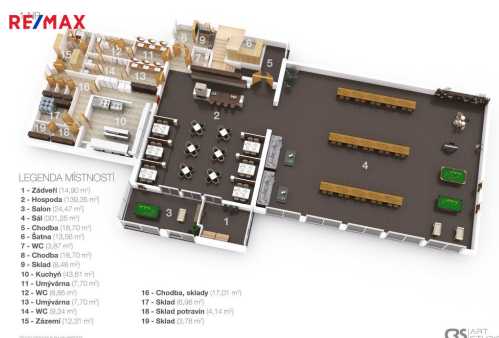
David Patera

Tel.: 722 484 787

GSM: +420725878423

E-mail:

david.patera@re-max.cz



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

- 1 - Zábavka (14,80 m²)
- 2 - Hospoda (108,36 m²)
- 3 - Salón (24,47 m²)
- 4 - Sál (207,26 m²)
- 5 - Chodba (18,70 m²)
- 6 - Sál (13,58 m²)
- 7 - WC (3,37 m²)
- 8 - Chodba (18,70 m²)
- 9 - Sál (1,48 m²)
- 10 - Kuchyně (43,01 m²)
- 11 - Umyvadna (7,70 m²)
- 12 - WC (3,56 m²)
- 13 - Umyvadna (7,70 m²)
- 14 - WC (3,56 m²)
- 15 - Zázemí (12,01 m²)
- 16 - Chodba, sklady (17,01 m²)
- 17 - Sál (1,48 m²)
- 18 - Sál (1,48 m²)
- 19 - Sál (1,48 m²)

CS ART STUDIO

Zastavěná plocha: 822 m²

Plocha parcely: 822 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Odpad: ČOV pro celý objekt

Užitná plocha: 921 m²

Počet podlaží v domě: 2

Stav objektu: velmi dobrý

Plyn: Individuální

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji oblíbenou restauraci Pod Borovou v obci Malenovice. Ideální pro investory, kteří hledají kombinaci krásného přírodního prostředí a lukrativního podnikání. Prostory Restaurace pod Borovou jsou jedinečným místem pro posezení s přáteli či rodinou, svatby, konference, soukromé rodinné oslavy či firemní večírky.

Dispozice přízemního patra nabízí kompletně zařízenou restaurační část s posezením a sociálním zázemím, velký sál, salonek, bar a kuchyň s členitým zázemím. Ze zastřešené terasy je výhled na dětské hřiště, jedná se tedy o ideální místo k posezení na čerstvém beskydském vzduchu. Sál má kapacitu až 150 míst, je ozvučen a vybaven projektorem. Restaurace také nabízí možnost ubytování. Ubytovací část se nachází v 1. patře, je rozdělena na 4 dvoulůžkové pokoje.

RE/MAX Easy 28. Října 1610/95, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, Tel.: 722 484 787, E-mail: easy@re-max.cz, web: <https://www.remax-czech.cz/reality/re-max-easy/>

(z toho jeden s přistýlkami pro 2 děti). Každý pokoj má vlastní koupelnou se sprchovým koutem a WC. Nedílnou součástí prodeje je také pozemek situovaný v těsné blízkosti nemovitosti, který aktuálně slouží jako parkoviště pro hosty.