



Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **382882**

Restaurace Pod Borovou v Malenovicích, 921 m²

Malenovice



20 995 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Patera

Tel.: 722 484 787

GSM: +420725878423

E-mail:

david.patera@re-max.cz

Zastavěná plocha:	822 m ²	Užitná plocha:	921 m ²
Plocha parcely:	822 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Plyn:	Individuální
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji oblíbenou restauraci Pod Borovou v obci Malenovice. Ideální pro investory, kteří hledají kombinaci krásného přírodního prostředí a lukrativního podnikání. Prostory Restaurace pod Borovou jsou jedinečným místem pro posezení s přáteli či rodinou, svatby, konference, soukromé rodinné oslavy či firemní večírky.

Dispozice přízemního patra nabízí kompletně zařízenou restaurační část s posezením a sociálním zázemím, velký sál, salonek, bar a kuchyň s členitým zázemím. Ze zastřešené terasy je výhled na dětské hřiště, jedná se tedy o ideální místo k posezení na čerstvém beskydském vzduchu. Sál má kapacitu až 150 míst, je ozvučen a vybaven projektorem. Restaurace také nabízí možnost ubytování. Ubytovací část se nachází v 1. patře, je rozdělena na 4 dvoulůžkové pokoje (z toho jeden s přistýlkami pro 2 děti). Každý pokoj má vlastní koupelnu se sprchovým koutem a WC. Nedílnou součástí prodeje je také pozemek situovaný v těsné blízkosti nemovitosti, který aktuálně slouží jako

parkoviště pro hosty.