

Prodej, rodinný dům 4+2, Velké Opatovice

Dlouhá, 67963, Velké Opatovice


3 500 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Martin Beňuš
Tel.: +420 608836631

GSM: +420 608836631

E-mail:
martin.benus@collegasreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	128 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	810 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Dvě samostatné jednotky o dispozici 2+1, každá s vlastním vchodem, společnou zahradou a jednou garáží k tomu. To vše splňuje naše nová nabídka polořadového rodinného domu na prodej ve Velkých Opatovicích. První bytová jednotka se nachází v 1.NP domu a je zde zádveří, spíž, komora, vstupní chodba, koupelna, samostatné WC, obývací pokoj, pokoj a kuchyně. Druhá bytová jednotka se nachází ve 2.NP a půdorysně téměř kopíruje první jednotku. Tato vyžaduje rekonstrukci. Dům je částečně podsklepený a napojený na elektřinu, obecní vodovod a kanalizaci. Plyn je před domem. Dům se vytápí primárně krbovými kamny. V rámci oprav zde byla vyměněna okna za plastová a byla opravena fasáda. Tato nemovitost nabízí široké možnosti využití - investice, dvougenerační bydlení, podnikání. Více informací Vám rádi sdělíme osobně na prohlídce a nebo na uvedených kontaktech. PENB nebyl dodán, proto ze zákona uvádíme energetickou třídu G.