



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 385102

Prodej dvougeneračního RD, 2 x 3+1, se zahradou, garáží, dílnou a sklady, Opava- Suché Lazce

Rezervace

Přerovecká, Suché Lazce, Opava

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	160 m ²
Užitná plocha:	358 m ²	Plocha parcely:	1200 m ²
Plocha zahrady:	600 m ²	Plocha sklepu:	120 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	dlážděná	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme prodej dvougeneračního rodinného domu 2 x 3+1, o užitné ploše 248 m². Dům se nachází v Opavě - Suchých Lazcích, 5 minut chůze od zastávky autobusu. Dům se skládá: - přízemí 125 m²: vstupní hala, pracovna, WC, koupelna, kuchyň, spíž, obývací pokoj a 2 ložnice; - první patro 123 m²: schodiště, dva pokoje, obývací pokoj, kuchyň, spíž, sušárna, koupelna s WC; - sklep 120 m². Je zde možnost rozšíření do prostorného podkroví. K domu je napojena bývalá hospodářská budova skládající se ze 4 místností sloužících nyní jako garáž, dílna a sklady.

Celková výměra pozemku je 1 200 m². Na pozemku je zahradní bouda a altánek.

V blízkosti domu naleznete samoobslužnou prodejnu potravin, hostinec, ZŠ, MŠ, obecní úřad a poštu.

Financování koupě domu zajistíme zdarma, a to za nejvýhodnějších podmínek na trhu s hypotékami.



Vyřizuje

David Patera

Tel.: 722 484 787

GSM: +420725878423

E-mail: david.patera@re-max.cz