



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 385174

## Pronájem bytu 3+kk s terasou, Rezidence Nová Karolina

Jantarová, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**27 000 Kč**

za měsíc

+ 3000,- Kč služby, +  
elektřina, 2000,- Kč  
parkování, kauce 2x nájem,  
odměna za  
zprostředkování 1x nájem  
+ DPH

|                               |             |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 9           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 70 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená     | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní      | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod    | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Úsporná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře výhradně emailem.

K dlouhodobému pronájmu nabízíme nadstandartní nový byt 3+kk s terasou v nejnovější etapě Rezidence Nová Karolina v centru Ostravy.

K bytu o rozloze 70 m<sup>2</sup> náleží terasa 18 m<sup>2</sup>, je umístěn v přízemí z celkem 6 poschodí, orientován na dvě světové strany a terasa směřuje do dvora (jihozápad).

Byt je kompletně zařízen - kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, jídelní stůl (bude dodán) a židle, sedací souprava, televize. Ložnice s manželskou postelí a vestavěnými skříněmi, dětský pokoj vybaven postelemi a nábytkem. Na chodbě vestavěné skříně. Koupelna s vanou, pračkou a sušičkou, WC samostatné.

V bytě jsou snížené odhlučněné stropy.

K bytu lze za příplatek pronajmout kryté parkovací stání.

K dispozici ihned.



Vyřizuje

**MSc. Michaela Schwarzová, BA**

**Tel.:** 722 484 787

**GSM:** +420737243420

**E-mail:** [michaela.schwarzova@re-max.cz](mailto:michaela.schwarzova@re-max.cz)