

Prodej bytu 2+1, 52 m² U Kovárny - Olomouc

U kovárny, 77900, Olomouc



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Menclová

Tel.: 585 430 430

GSM: +420 734 172 171

E-mail:

katerina@metr2.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 52 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji slunný byt 2+1 s balkónem o velikosti 51,7m², na ulici U Kovárny v Olomouci. Byt prošel zdařilou rozsáhlou rekonstrukcí a je umístěn ve 3 NP panelového revitalizovaného domu bez výtahu. Nemovitost nabízí praktické dispoziční uspořádání v podobě prostorné vstupní chodby s šatní skříní a komodami, nová kuchyňská linka včetně spotřebičů (granitový dřez, myčka, sklo keramická varná deska, horkovzdušná trouba, digestoř, mikrovlnka). Průchozí obývací se vstupem na balkón, ložnice s vestavěnou skříní. Koupelna s větším sprchovým koutem, samostatná toaleta. K bytu patří sklep v suterénu domu. Dům je revitalizovaný. Parkování před domem. V dosahu kompletní občanská obslužnost (obchody Lidl/Billa, škola, školka, pošta, MHD - bus/tramvaj, fakultní nemocnice, lékárna, dětské hřiště - Park Malého prince, procházka přírodou na letiště). Cena za nemovitost činí 4.500 000 Kč včetně provize RK, včetně DPH. Financování hypotékou rádi zařídíme vlastním hypotečním specialistou. Veškeré doplňující informace vám rádi sdělíme na vyžádání.