

Prodej, domy/rodinný, 225 m2, 33824 Březina, Rokycany [ID 58794]

Březina



4 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	225 m ²
Plocha parcely:	1053 m ²	Plocha sklepu:	50 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej starší částečně podsklepený rodinný dům o dispozici 5+2, ležící hned u lesa v klidné části obce Březina u Rokycan.

Přízemí domu se skládá z před síně, kuchyně, ložnice, obývacího pokoje, koupelny, komory a samostatného WC.

V 1. patře pak najdeme další kuchyň, 3x ložnici, 3x podkrovní prostor a samostatné WC.

Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva, voda je zajištěna z veřejné vodovodní sítě, k dispozici je ale i původní studna.

Kanalizace je nyní svedena do jímky, je zde ovšem i možnost připojení na veřejnou kanalizační síť.

Na pozemku o rozloze 1053 m² se dále nachází dílna a garáž pro 1 auto se zavedenou elektřinou.

Nedaleko domu najdeme zříceninu hradu stojící v zámeckém parku na skalnatém návrší, koupaliště a hospodu.

Občanská vybavenost je dostupná v blízkých Rokycanech.

Nemovitost je vhodná pro toho, kdo hledá rodinný dům, který si může zrekonstruovat dle svých představ a jehož poloha nabízí život v klidném vesnickém prostředí společně s dobrou dostupností města.

Pro více informací kontaktujte makléře.