

Prodej bytu 2+1 v Praze, ul. Čimelická

Čimelická, 14200, Praha 4, Praha



7 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Matějka Daniel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka prodeje bytu 2+1 o výměře 60m² v žádané lokalitě Lhotka, umístěný ve 5. patře jedenáctipatrového panelového domu s výtahem. Nemovitost se nachází v klidné části Prahy 4, kde je dostatek zeleně a veškerá občanská vybavenost - školy, školky, nákupní střediska a zdravotnická zařízení. V docházkové vzdálenosti je zastávka tramvaje a autobusu. Přestupní stanice metra Kačerov je vzdálená 10 minut jízdy autobusem, a centrum města je dostupné tramvají do 30 minut, což významně zjednodušuje denní dojíždění. Ve výstavbě je i metro D se zastávkou jen pár minut chůze. Díky rekonstrukci nabízí byt nejen pohodlné bydlení, ale i nízké provozní náklady. Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje, ložnice, kuchyně, koupelny s vanou, samostatného WC, a předsíně. K bytu náleží také sklep v podzemním podlaží objektu. Tato nemovitost je ideálním řešením pro každého, kdo hledá pohodlné bydlení v klidné lokalitě s rychlým přístupem do centra města.