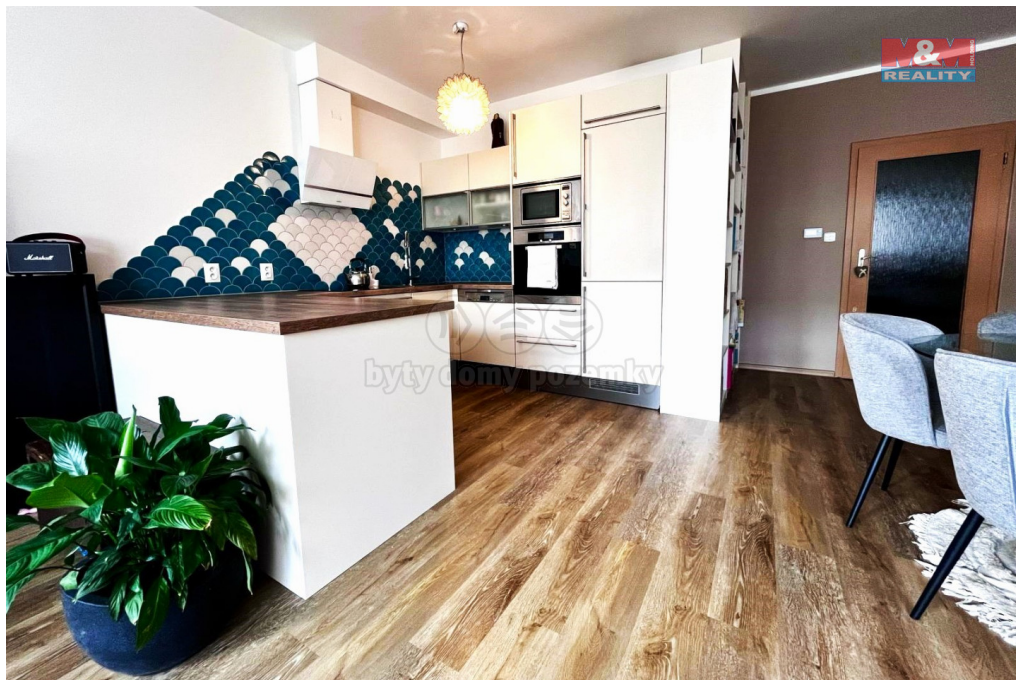


Prodej bytu 3+kk, 81 m², Praha, ul. Řižská, garážové stání

Řižská, 10200, Praha 15, Praha



10 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pišová Lenka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt o dispozici 3+kk, 81 m² se dvěma balkony a garážovým stáním v podzemním podlaží. Nachází se ve 2. nadzemním podlaží šestipatrového cihlového bytového domu. Jedná se o stavbu sídliště z roku 2008 "Slunečný vršek" v blízkosti Hostivařského lesoparku a přehrady. Z prostorné chodby vedou dveře do dvou neprůchozích pokojů orientovaných západně do klidné ulice, koupelny, samostatné toalety, obývacího pokoje a dvou prostorných komor. V obývacím pokoji, situovaném na východ, je větší balkon s výhledem do uzavřeného vnitrobloku s jezírkem, zelení, posezením a malým hřištěm. V bytě jsou vinylové podlahy a dlažba. V roce 2023 byla zrekonstruovaná kuchyně vybavená kvalitními spotřebiči, vestavěné skříně v ložnici, v chodbě a další na míru vyrobený nábytek. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Na metro Opatov je to cca 5 minut autobusem. Právní a hypoteční servis zajištěn. O další informace a zájem o prohlídku kontaktujte realitního makléře.