

Prodej zděného bytu 2+1, 66 m² - Matice školské, České Budějovice 7

Matice školské, 37001, České Budějovice 7, České Budějovice



5 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Havlová

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 777 002 028

E-mail:

lenka.havlova@realvize.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděný světlý byt o dispozici 2 + 1 a výměře cca. 66 m² v prvním poschodí bytového domu v ulici Matice školské. Byt je částečně a vkusně zařízen nábytkem, kuchyňská linka na míru se spotřebiči (sklokeramická indukční deska, vestavná trouba, myčka, digestoř). V bytě je prostorná koupelna s vanou, umyvadlem, toaletou a přípojkou na pračku. Kuchyně je s obývacím prostorem oddělena dveřmi, jeden pokoj s vestavnou skříní je neprůchozí. Parkovací stání v uzavřeném dvoře. Sklep k dispozici (8m²). Vytápění novým plynovým kotlem, nové protipožární dveře, stropy mají protihlukovou izolaci. Náklady na byt: el. 760, plyn 1400, cca. 1 400,- fond oprav, spol. el., úklid. Podlahy plovoucí, dlažba. Velká oplocená zahrada hned u řeky Malše, do centra 10min pěšky. Tato ideální nabídka je určena pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v blízkosti centra a veškeré občanské

vybavenosti. Vhodné i jako byt na investici. Nenechte si tuto příležitost ujít!