

Prodej nového nebytové prostoru o velikosti 54 m², Slatiňanská, Praha Horní Počernice

Slatiňanská, 19300, Praha 20, Praha



14 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Kubík

GSM: 777 098 218

E-mail:

kubik@reality11.cz

Plocha kanceláří:	146 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Jiné
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej nebytového prostoru o velikosti 139 m², která se právě dokončuje v nově postaveném domě, který bude kolaudován v létě 2024. Nebytový prostor se nachází v prvním nadzemním podlaží tří podlažního domu v Praze 9 Horních Počernicích ulice Slatiňanská. Topení je zajištěné plynovým kotlem. Aktuálně můžete ovlivnit finální podobu prostoru v rámci podlah a dlažeb, interiérových dveří, zařizovacích předmětů v koupelně atd. Je zde možnost další využití zahrady, či terasy. Jedná se o celé první nadzemní podlaží a kromě kanceláří, výlohy, zde mohou být i dobré skladovací prostory v rámci zázemí.

Dům se nachází na začátku ulice Slatiňanská V Horních Počernicích u rybníka Chvaly a v pěší dostupnosti do obchodního centra Černý Most. Díky poloze se jedná o místo s výbornou dopravní dostupností do centra Prahy. Pro základní nákup je Lidl také v pěší dostupnosti.

Jedná se o komorní projekt a o oproti velkému developerskému projektu, zde najdete klid a třeba ideální prostor pro Vaše podnikání. Ev. číslo: 26351.